



Till
Stadsbyggnadskontoret
Registraturen
Box 8314, 104 20 Stockholm

Ladugårdsgärdet 1:52 Hunduddens träningscenter

Bygglovsansökan avseende om- och tillbyggnad av förråd och ändrad användning till förskola

DHF har fått rubricerade bygglovsansökan som avser både om- och tillbyggnad samt ändrad användning på remiss. På fastigheten bedrivs sedan 2009 ett träningscenter för hundar med café, efter ett anbudsförfarande från staden. De tidigare mycket nedgångna husen har rustats upp och den småskaliga gårdsmiljö som "Fanjunkarbostället" utgjorde har till mångas glädje återskapats och moderniserats. Under juni 2015 har utöver hundträningen en ny verksamhet som montessoriförskola startats. Befintliga lokaler, huvudbyggnaden och sidobyggnader har i viss mån anpassats för detta ändamål. Nu vill man förutom ombyggnad göra en tillbyggnad av magasinet med 93 kvm för den nya förskoleverksamheten.

Tillbyggnaden som är ungefär lika stor som det befintliga magasinet måste schaktas in i en trädbevuxen slänt som idag är en del av inramningen kring tunet framför huvudbyggnaden. Med materialvalet, lockpanel och papptak, har man velat bibehålla en karaktär av "bod". Men byggnadens omfång och stora fönsterpartier i både den nya och befintliga delen för in en storskalighet som är alldeles främmande för miljön. Detsamma gäller trädäcket och rampen intill entrén. Med den nya stora entrén till förskolan förändras tyngdpunkten på tunet och förstukvisten i boningshuset blir sekundärt.

Vi anser principiellt att man ska vara restriktiv vad gäller ytterligare bebyggelse i Nationalstadsparken. I miljöbalken 4 kap 7 § sägs: "Nya byggnader och anläggningar som inte behövs för att befintliga verksamheter ska kunna fungera bör därför i princip inte medges." I detta fall avser utbyggnaden en helt ny verksamhet.

Vi anser alltså med hänvisning till Miljöbalken att tillbyggnad inte bör medges för en helt ny verksamhet. Vi anser vidare att den föreslagna om- och tillbyggnaden inte svarar mot det tidigare "Fanjunkarboställets" småskaliga och differentierade karaktär. Enligt vår bedömning strider förändringarna av magasinet mot Stadsmuseets skyddsföreskrifter.

Den antikvariska förundersökningen och ritningarna har utförts av samma arkitekt Ingrid Jonsson Gremo, enligt uppgift syster till sökande Barbro Rydén.

Stockholm 2015 07 01

För Djurgårdens hembygdsförening

Göran Söderström
Ordförande

Karin Lidmar
Ordförande i plangruppen